

*Правилник о спровођењу мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу за 2020.годину*

На основу Програма заштите и унапређења животне средине Града Ужица за 2020. годину („Службени лист Града Ужица“ број 3/20), Стратегије локалног одрживог развоја града Ужица (2012-2020), члана 80. Статута Града Ужица („Службени лист“ број 4/19), Одлуке о Буџету града Ужица за 2020. годину („Службени лист Града Ужица“ број 44/19) и Одлуке о изменама и допунама одлуке о буџету Града Ужица („Службени лист Града Ужица“ број 4/20) Градско веће Града Ужица на седници одржаној 21.02.2020.године, доноси

**ПРАВИЛНИК  
О СПРОВОЂЕЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ НА ПОРОДИЧНИМ  
КУЋАМА И СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА У ГРАДУ УЖИЦУ ЗА 2020. ГОДИНУ**

**І ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 1.**

Овим Правилником о суфинансирању мера енергетске ефикасности породичних стамбених објеката и стамбених зграда на територији града Ужица (у даљем тексту Правилник), прописују се начин и критеријуми бесповратног суфинансирања мера енергетске ефикасности са циљем смањења штетних емисија, односно смањење загађења ваздуха кроз уштеде у енергентима и повећању енергетских својстава објеката.

**ІІ СУФИНАНСИРАЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ**

**Члан 2.**

Програмом заштите и унапређења животне средине Града Ужица за 2020. годину за ове намене опредељено је 39,5 милиона динара. У 2020. години суфинансираће се мере:

- 1. Набавка и уградња материјала за изолацију спољних зидова на породичним кућама:**
  - Максимално учешће Града до 120.000,00 динара са ПДВ по пријави, односно до 50% износа са ПДВ.
  - Планирана средстава **12.000.000** динара.
- 2. Набавка и уградња столарије са одговарајућим термичким својствима на породичним кућама:**
  - Максимално учешће Града до 80.000,00 динара са ПДВ по пријави, односно до 50% износа са ПДВ
  - Планирана средства **8.000.000** динара.
- 3. Набавка котлова или етажних пећи на дрвни пелет за породичне куће:**
  - Максимално учешће Града до 85.000,00 са ПДВ, односно до 50% укупне вредности котла са ПДВ.
  - Планирана средства **2.000.000** динара.

*Правилник о спровођењу мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу за 2020.годину*

**4. Набавка котлова на гас за породичне куће:**

- Максимално учешће Града до 70.000,00 са ПДВ, односно до 50% укупне вредности са ПДВ.
- Планирана средства **14.000.000** динара.

**5. Набавка котлова на гас за станове у стамбеним зградама:**

- Максимално учешће Града до 70.000,00 са ПДВ, односно до 50% укупне вредности са ПДВ.
- Планирана средства **3.500.000** динара.

### **III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС**

#### **Члан 3.**

Услови учешћа на Конкурсу које мора да испуни подносилац захтева:

1. Да је власник и да живи у породичној кући или стану који су изграђени на градском подручју у првој, другој или трећој стамбеној зони (**према решењу за порез**), где се и региструје повећано загађење ваздуха у зимском периоду.
2. Да стамбена зграда нема техничких могућности за прикључење на градски топловод.
3. Да поседује **један од** следећих доказа за стамбени објекат:
  - a. доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
  - b. грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
  - c. грађевинску дозволу добијену из поступка легализације или
  - d. решење о озакоњењу.
4. Да је измирио доспеле обавезе по основу пореза на имовину.

#### **Члан 4.**

Право учешћа на Конкурсу **немају** :

1. Власници стамбено-пословних објеката.
2. Грађани који су у претходном периоду користили средства Града Ужица за суфинансирање мера енергетске ефикасности.
3. Власници стамбених објеката на којима је у претходном периоду средствима Града Ужица суфинансирана нека од мера енергетске ефикасности.
4. Власници објеката који су у претходне две године после потписивања Уговора одустали од одобрене субвенције.

**Члан 5.**

**А) Документација коју доставља подносилац пријаве при подношењу пријаве:**

1. Потписан и попуњен *Пријавни образац* за суфинасирање мера енергетске ефикасности,
2. Фотокопију личне карте или очитану чиповану личну карту власника објекта,
3. Копију грађевинске дозволе, односно други документ којим се доказује легалност објекта,
4. Извод из листа непокретности, не старији од две године (фотокопија),
5. Фотокопија Ужичке породичне картице (за кориснике картице).

**Б) Документација коју обезбеђује Град:**

1. Потврда о редовном измиривању обавеза по основу пореза на имовину Града Ужица,
2. Потврда „Ужице гас“ а.д. о могућности прикључења на гасовод, уколико се пријава односи на набавку котла на гас,
3. Потврда ЈКП „Градска топлана Ужица“ да нема техничких могућности за прикључење на градски топловод, за власнике станова у стамбеним зградама.

**В) Документација која се даје на увид Комисији приликом обиласка објекта:**

1. Грађевински пројекат објекта (по потреби)
2. Припремљен прерачун за материјал, опрему и радове.

**Г) Документација која се доставља приликом потписивања Уговора**

1. Фотокопија жиро рачуна подносиоца захтева за уплату средстава.
2. Потписана изјава о коришћењу горива.

**Д) Документација која се доставља након потписивања Уговора и завршетка радова:**

1. Захтев за повраћај средстава
3. Доказ о завршетку радова (потврда енергетског менаџера Града Ужица),
4. Фискалне и готовинске рачуне за материјал, опрему и радове,
5. Извештај о испитивању коефицијента пролаза топлоте произвођача столарије, издат од овлашћеног сертификационог тела (мера 2.),
6. Попуњен и оверен гарантни лист за материјал, опрему и радове,
7. Уговор о испоруци гаса (мера 4 и 5),

## Члан 6.

Термичка својства објекта која морају бити испуњена у погледу енергетске ефикасности су:

а) Спољна столарија са следећим техничким карактеристикама (**U-коэффициент прелаза топлоте**):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$  за прозоре и балконска врата
- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$  за спољна врата

б) Спољни зид на породичним кућама следећих карактеристика:

- $U \leq 0,4 \text{ W/m}^2\text{K}$  за термичку изолацију

Боја спољнег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита.

## Члан 7.

### Додатни услови:

За меру **1. Набавка и уградња материјала за изолацију спољних зидова**

Средства за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објеката. Уколико стамбени објекат има два или више власника по етажама, пријаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника (одобрени износ средстава не може бити већи од 120.000 односно 50% вредности инвестиције за цео објекат). Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру **2. Набавка и уградња столарије са одговарајућим термичким својствима**

Средства се неће одобравати за набавку и уградњу појединачних прозора и врата. Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором.

За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подносе појединачне пријаве за замену столарије.

## Члан 8.

Власник објекта може поднети пријаве за више мера, појединачно за сваку меру (за сваку од мера доставља се комплетна документација за подношење захтева), с тим да средства могу бити одобрена само за једну меру.

#### **IV ПРИЈАВА НА КОНКУРС**

##### **Члан 9.**

Градоначелник Града Ужица (у даљем тексту Градоначелник) доноси Одлуку о расписивању Конкурса о суфинансирању мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу.

Конкурс се објављује на званичној интернет страници и огласној табли Града Ужица, и траје 30 дана.

Конкурс спроводи Одељење за заштиту животне средине Града Ужица, а оцењивање пристиглих пријава и одабир корисника средстава врши Комисија за преглед и оцену поднетих захтева за суфинансирање пројеката енергетске ефикасности породичних стамбених објеката на територији града Ужица за 2020. годину, именована од стране Градоначелника (у даљем тексту Комисија).

##### **Члан 10.**

Пријава се подноси у затвореној коверти са именом, презименом и адресом подносиоца захтева, лично у канцеларији број 9 Градске управе или поштом на адресу:

**Град Ужице**

**Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско правне послове**

**Одељење за заштиту животне средине и одрживи развој**

**Димитрија Туцовића 52**

Са назнаком: **СПРОВОЂЕЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ НА ПОРОДИЧНИМ КУЋАМА И СТАМБЕНИМ ЗГРАДАМА У ГРАДУ УЖИЦУ ЗА 2020. ГОДИНУ-Не отварати**

Пријаве ће се примати 30 дана од дана објављивања на званичној интернет страници и огласној табли Града Ужица.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

## V ПРЕГЛЕД И ОЦЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА

### Члан 11.

Поступак за оцењивање пристиглих пријава и избор корисника средстава врши ће се на основу листе приоритета састављене бодовањем према следећим критеријумима:

<b>ДОДАТНИ БОДОВИ</b>	<b>Број бодова</b>
Корисници Ужичке породичне картице	5

<b>ИЗОЛАЦИЈА СПОЉНИХ ЗИДОВА</b>	
<b>Постојеће стање спољних зидова</b>	<b>Број бодова</b>
Зид без фасадне изолације са или без фасадног малтера, дебљине до 30 цм	12
Зид без фасадне изолације,дебљине преко 30 цм	9
Зид са фасадном изолацијом 5 цм	0
<b>Постојеће техничке карактеристике спољне столарије</b>	
<b>Број бодова</b>	
ПВЦ, алуминијум или дрво са троструким термоизолационим стаклом	15
ПВЦ, алуминијум или дрво са двоструким термоизолационим стаклом	12
Дрвени, једноструки са вакум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	9
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	6
Дрвени, двоструки са размакнути крилима, широка или уска кутија	3
<b>Постојећи начин грејања</b>	
<b>Број бодова</b>	
Природни гас, ТНГ	15
Пелет	12
Дрво/ брикет , котао снаге >20kW	9
Дрво/ брикет, котао снаге < 20kW	6
Угаљ/ лож уље, котао снаге >20kW	4
Угаљ/ лож уље, котао снаге < 20kW	2
Електрична енергија	1

*Правилник о спровођењу мера енергетске ефикасности на породичним кућама и  
стамбеним зградама у Граду Ужичу за 2020.годину*

<b>НАБАВКА И УГРАДЊА СПОЉНЕ СТОЛАРИЈЕ</b>	
<b>Постојеће техничке карактеристике спољне столарије</b>	<b>Број бодова</b>
Дрвени, двоструки са размакнутим крилима, широка или уска кутија	<b>15</b>
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	<b>12</b>
Дрвени, једноструки са вакум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	<b>9</b>
<b>Постојеће стање спољних зидова</b>	<b>Број бодова</b>
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине $\geq 8$ цм	<b>15</b>
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине $\leq 5$ цм	<b>12</b>
Зид без фасадне изолације, дебљине преко 30 цм	<b>8</b>
Зид без фасадне изолације са или без фасадног малтера, дебљине до 30 цм	<b>5</b>
<b>Постојећи начин грејања</b>	<b>Број бодова</b>
Природни гас, ТНГ	<b>15</b>
Пелет	<b>12</b>
Дрво/ брикет , котао снаге $>20\text{kW}$	<b>9</b>
Дрво/ брикет, котао снаге $< 20\text{kW}$	<b>6</b>
Угаљ/ лож уље, котао снаге $>20\text{kW}$	<b>4</b>
Угаљ/ лож уље, котао снаге $< 20\text{kW}$	<b>2</b>
Електрична енергија	<b>1</b>

*Правилник о спровођењу мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужциу за 2020.годину*

<b>НАБАВКА КОТЛОВА НА ПЕЛЕТ ИЛИ ПРИРОДНИ ГАС (породичне куће)</b>	
<b>Постојећи начин грејања</b>	<b>Број бодова</b>
Угаљ, лож уље	<b>15</b>
Дрво, брикет	<b>10</b>
Електрична енергија	<b>5</b>
Природни гас, пелет	<b>0</b>
<b>Врста грејног уређаја</b>	<b>Број бодова</b>
Котао на чврсто гориво снаге >20kW	<b>12</b>
Етажне пећи на чврсто гориво снаге <20kW	<b>9</b>
Шпорет, пећ	<b>6</b>
Уређаји за грејање на електричну енергију	<b>3</b>
Котлови на гас, пелет	<b>0</b>
<b>Постојеће стање спољних зидова</b>	<b>Број бодова</b>
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине $\geq 8$ цм	<b>15</b>
Зид са фасадном изолацијом, изолација дебљине $\leq 5$ цм	<b>12</b>
Зид без фасадне изолације, дебљине преко 30 цм	<b>8</b>
Зид без фасадне изолације са или без фасадног малтера, дебљине до 30 цм	<b>5</b>
<b>Постојеће техничке карактеристике спољне столарије</b>	<b>Број бодова</b>
ПВЦ, алуминијум или дрво са троструким термоизолационим стаклом	<b>15</b>
ПВЦ, алуминијум или дрво са двоструким термоизолационим стаклом	<b>12</b>
Дрвени, једноструки са вакум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	<b>9</b>
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	<b>6</b>
Дрвени, двоструки са размакнутиим крилима, широкаили уска кутија	<b>3</b>



Правилник о спровођењу мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу за 2020.годину

<b>НАБАВКА КОТЛОВА НА ПРИРОДНИ ГАС (стамбене зграде)</b>	
<b>Постојећи начин грејања</b>	<b>Број бодова</b>
Угаљ, лож уље	<b>15</b>
Дрво, брикет	<b>10</b>
Електрична енергија, пелет	<b>0</b>
<b>Постојеће техничке карактеристике спољне столарије</b>	<b>Број бодова</b>
ПВЦ, алуминијум или дрво са троструким термоизолационим стаклом	<b>15</b>
ПВЦ, алуминијум или дрво са двоструким термоизолационим стаклом	<b>12</b>
Дрвени, једноструки са вакум стаклом (старији модели „Јеловица“ или слично)	<b>9</b>
Дрвени, двоструки са спојеним крилима	<b>6</b>
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима, широка или уска кутија	<b>3</b>

#### **Члан 12.**

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Уколико се два захтева на крају бодовне листе за доделу средстава оцене са истим бројем бодова, средства ће добити подносилац захтева са већим бројем бодова у критеријуму мере за коју подноси захтев, уколико и тада број бодова буде исти предност имају становници I зоне, а затим II зоне (према пореској пријави).

#### **Члан 13.**

За кориснике средстава за радове **1, 2, 3, 4 и 5** израдиће се Технички извештај о енергетском стању објекта. Извештај ће израдити енергетски менаџер града Ужица.

#### **Члан 14.**

Комисија именована решењем градоначелника приликом обавезног теренског обиласка објекта свих подносиоца (поднетих) захтева, проверава усклађеност (веродостојност, тачност) грађевинских дозвола и усклађеност површине објекта из пореске пријаве са стварним стањем.

Комисија приликом обиласка на лицу места врши бодовање поднетих захтева на основу критеријума одређених Правилником, уз присуство подносиоца захтева.

*Правилник о спровођењу мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу за 2020.годину*

**Члан 15.**

Прелиминарна листа корисника средстава утврђује се на основу броја додељених бодова и објављује на званичном сајту и огласној табли Града Ужица.

Подносиоци захтева којим није одобрена субвенција, као и подносиоци који нису испунили услове конкурса, биће писмено обавештени.

Учесници на Конкурсу могу у року од 8 дана од дана пријема обавештења поднети приговор Комисији. Комисија је дужна да у року од 5 дана од дана пријема, размотри приговоре и подносиоцу приговора достави писмени одговор.

Након разматрања приговора Комисија утврђује Предлог одлуке са листом корисника средстава. Коначну Одлуку са листом корисника за суфинансирање мера енергетске ефикасности на породичним кућама и стамбеним зградама у Граду Ужицу за 2020. годину (у даљем тексту Одлуку) доноси Градоначелник на предлог Комисије.

Одлука са листом корисника се објављује на званичној интернет страници и огласној табли Града Ужица. Број корисника средстава утврђених листом корисника може се проширити у зависности од утрошка средстава за сваку меру.

Против Одлуке из става 3 овог члана, учесник на Конкурсу може поднети приговор Градском већу у року од 8 дана од дана објављивања. Одлука Градског већа је коначна.

**Члан 16.**

Уколико Град Ужице током трајања Конкурса не прими довољан број важећих пријава за неку од мера предвиђених Конкурсом, Комисија ће повећати број корисника средстава за другу меру зависно од броја пристиглих пријава.

Уколико се не утроше планирана средства за неку од меру, средства ће се доделити следећем кориснику који испуњава услове, према листи корисника.

**Члан 17.**

На основу Одлуке и листе корисника средстава, Град Ужице ће са свим одабраним корисницима склопити Уговоре о суфинасирању.

Одабрани корисник средстава дужан је да најкасније у року од 15 календарских дана, од дана пријема позива за потписивање Уговора, потпише Уговор са Градом. Уколико одабрани корисник у предвиђеном року не потпише Уговор сматраће се да је одустао од учешћа на Конкурсу.

**Члан 18.**

Корисник средстава дужан је да предвиђене радове заврши најкасније до 15.10.2020. године. Захтев за повраћај средстава мора се поднети најкасније до 31.10.2020. године. Исплата средстава извршиће се у року од 45 дана од дана подношења захтева за повраћај средстава.

**Не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре потписивања уговора.**

### **Члан 19.**

Прихватљиви укупни инвестициони трошкови са ПДВ-ом односе се на:

- Набавку и уградњу термичке изолацију спољних зидоваса фасадом:
  - до 1800,00 дин/м<sup>2</sup>
- Набавку и уградњу спољне столарије са одговарајућим термичким својствима:
  - прозори и балконска врата до 12.000,00 дин/м<sup>2</sup>
  - улазна врата до 20.000,00 дин/м<sup>2</sup>
- Набавку ложних уређаја на пелет и природни гас без трошкова уградње:
  - уређај(котао) на природни гас-основна верзија
  - котао на пелет или етажна пећ на пелет које као енергент користе искључиво пелет (неће се одобравати средства за набавку комбинованих уређаја који као енергент користе чврсто гориво и пелет као ни уређаја који нису у систему етажног или централног грејања)

Конкурсом није прописан произвођач опреме и извођач радова.

### **Члан 20.**

Корисник средстава ће сам сносити трошкове радова и опреме који превазилазе прихватљиве трошкове, а односе се на: посебан дизајн фасаде, столарија у боји, улазна врата са посебним безбедносним елементима, уређаји на пелет односно природни гас са додатном опремом и слични захтеви.

Власницима објеката који су доставили рачуне са ценама мањим од максимално утврђених, признаваће се 50% износа који је назначен на фактури.

### **Члан 21.**

Овај Правилник ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном листу Града Ужица.

ГРАД УЖИЦЕ  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
III Број 352-73/20  
21.02.2020.године  
Ужице