

2024.

Информација о потребној техничкој документацији за примену мера енергетске санације и законској регулативи по којој се изводе радови (попуњава ЈЛС – Комисија за реализацију мера енергетске санације уз помоћ органа надлежног за грађевинске послове)

За реализацију мера енергетске санације, уколико је овим прилогом предвиђено, потребно је у оквиру пријаве доставити понуду за израду техничке документације наведене у наставку:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача.

За ову меру није потребно прибављање одобрења за извођење радова, није потребна израда техничке документације, **осим ако је објекат под заштитом када је потребна сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе.**

2) постављање термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.

Наведени радови представљају радове **инвестиционог одржавања објекта** за које је потребно прибављање одобрења за извођење радова а радови се изводе на основу:

- технички опис и попис радова урађен од стране пројектанта-правног лица или предузетника, овереног од стране одговорног пројектанта;
- елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система),
- елаборат енергетске ефикасности за новопројектовано стање (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда након извођења радова, ради утврђивања степена унапређења енергетске ефикасности (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система).

Уколико је објекат под заштитом потребно је прибавити и сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе.

3) постављање термичке изолације испод кровног покривача или таванице.

Наведени радови представљају радове **инвестиционог одржавања објекта** за које је потребно прибављање одобрења за извођење радова а радови се изводе на основу:

- технички опис и попис радова урађен од стране пројектанта-правног лица или предузетника, овереног од стране одговорног пројектанта;
- елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система),
- елаборат енергетске ефикасности за новопројектовано стање (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда након извођења радова, ради утврђивања степена унапређења енергетске ефикасности (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграде и система).

Уколико је објекат под заштитом потребно је прибавити и сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе.

4) замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво, природни гас*или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас.

Ова мера се реализује на основу одобрења за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, а радови се изводе према:

- идејном пројекту урађеном од стране пројектанта-правног лица или предузетника, овереног од стране одговорног пројектанта;

- елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система),
- елаборат енергетске ефикасности за новопроектовано стање (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда након извођења радова, ради утврђивања степена унапређења енергетске ефикасности (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система).

5) замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу.

За ову меру није потребно прибављање одобрења за извођење радова, није потребна израда техничке документације.

6) уградња топлотних пумпи

За ову меру није потребно прибављање одобрења за извођење радова, није потребна израда техничке документације.

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора

Уколико је замена за ову меру није потребно прибављање одобрења за извођење радова, није потребна израда техничке документације.

Уколико је уградња нове ова мера се реализује на основу одобрења за извођење радова, а радови се изводе према

- идејном пројекту урађеном од стране пројектанта-правног лица или предузетника, овереног од стране одговорног пројектанта;
- елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда за стање пре извођења радова (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система),
- елаборат енергетске ефикасности за новопроектовано стање (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система),
- сертификат о енергетским својствима зграда након извођења радова, ради утврђивања степена унапређења енергетске ефикасности (уколико су на било који начин унапређена енергетска својства зграда и система).

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде

За ову меру није потребно прибављање одобрења за извођење радова, није потребна израда техничке документације;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW;

За постројења инсталисане снаге до 50 kW за производњу енергије из енергије сунца за потребе крајњег купца који стиче статус купца – произвођача у складу са прописима којима се уређује коришћење обновљивих извора енергије није потребно прибављање одобрења за изградњу, нити израда техничке документације.